

ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 58 m²
Bruneck

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



189.000 €

Verkaufspreis

3

Zimmer

ca. 58 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 45 m²

Wohnfläche netto

BR00755

Objektnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	3
Balkone	2
Keller	1

Energieklasse	E (< 120 kWh)
Parkplatz (9)	inkl.
Zustand	saniert
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 58 m²

Bruneck

Exposé

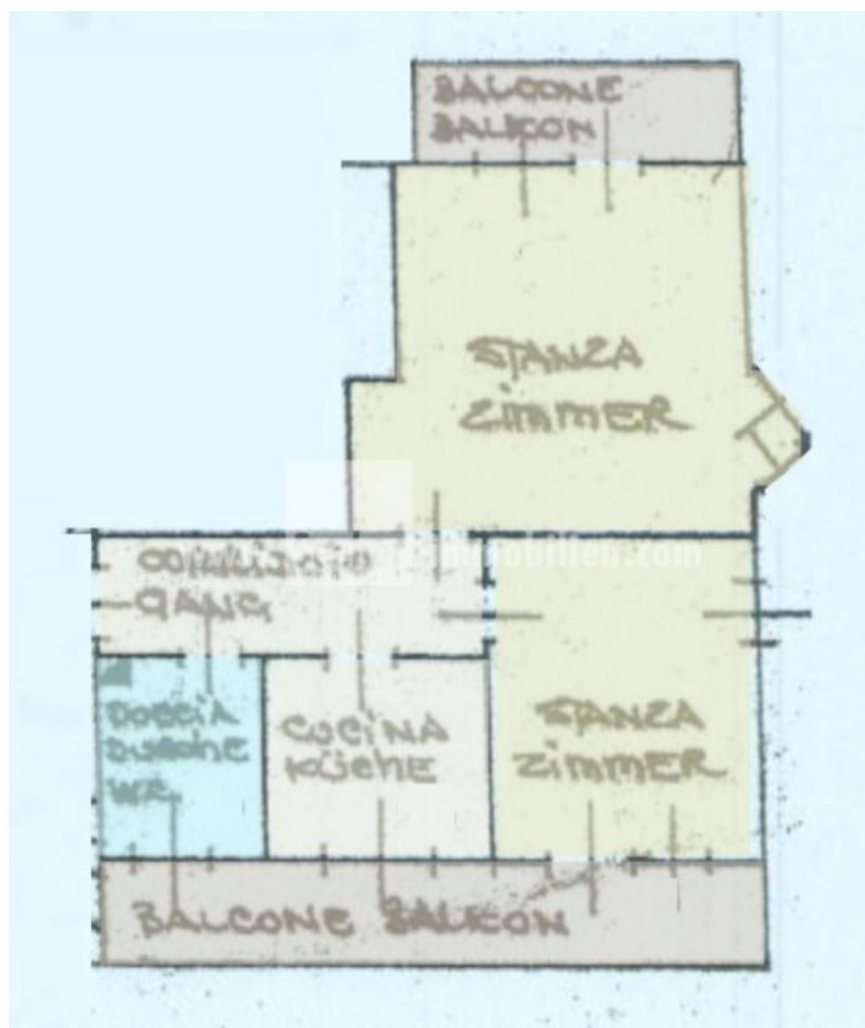
Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



BRUNECK ZENTRUM: Interessantes Geldanlageobjekt. Hier im Zentrum der Stadtgemeinde Bruneck verkaufen wir diese vermietete, teilmöblierte kleine Dreizimmerwohnung bestehend aus einem Wohnzimmer, einer kleinen Wohnküche, einem Schlafzimmer, einem Gang, einem Bad und zwei Balkone. Ein Kellerabteil gehört zur Wohnung. Die Immobilie wurde im Jahr 2016 intern saniert. Die Wohnung wird mit dem Mieter verkauft, der Mietvertrag hat eine Laufzeit von 4 + 4 Jahre (Start April 2016), die Monatsmiete beträgt 600Euro zusätzlich Spesen. Die Lage ist ausgesprochen ruhig, zentral und verkehrsgünstig gelegen. Die Wohnung befindet sich im vorletzten Stock eines gepflegten älteren Mehrfamilienhaus, Aufzug ist vorhanden.



ZU VERKAUFEN

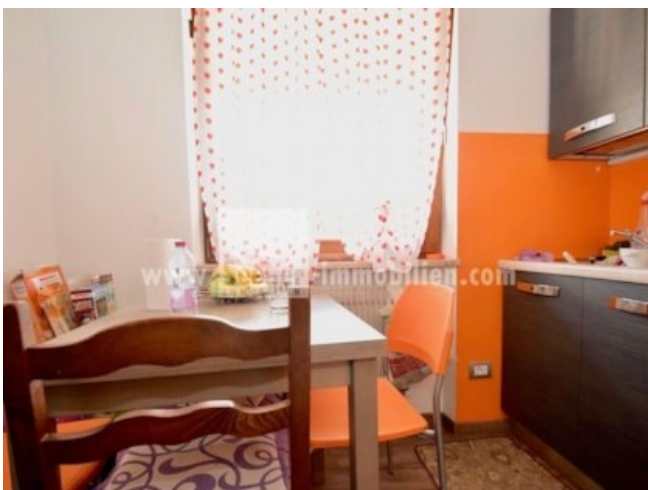
3-Zimmer-Wohnung - ca. 58 m²
Bruneck

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 58 m²
Bruneck

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 58 m²

Bruneck

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Lage

