

# ZU VERKAUFEN

Villa - ca. 240 m<sup>2</sup>

Manerba del Garda

# Exposé

Web

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



*Die Immobilie besitzt keine Bilder.*

**Auf Anfrage** | **ca. 300 m<sup>2</sup>** | **ca. 240 m<sup>2</sup>** | **ca. 2200 m<sup>2</sup>** | **BR00928**  
Verkaufspreis | Kommerzielle Fläche | Wohnfläche netto | Grundstücksfläche | Objektnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	1
Terassen	1
Keller	-

Energieklasse	G (≥ 160 kWh)
Bäder	1
Zustand	gebraucht
Maklerprovision	3 % + MwSt.

# ZU VERKAUFEN

Villa - ca. 240 m<sup>2</sup>

Manerba del Garda

# Exposé

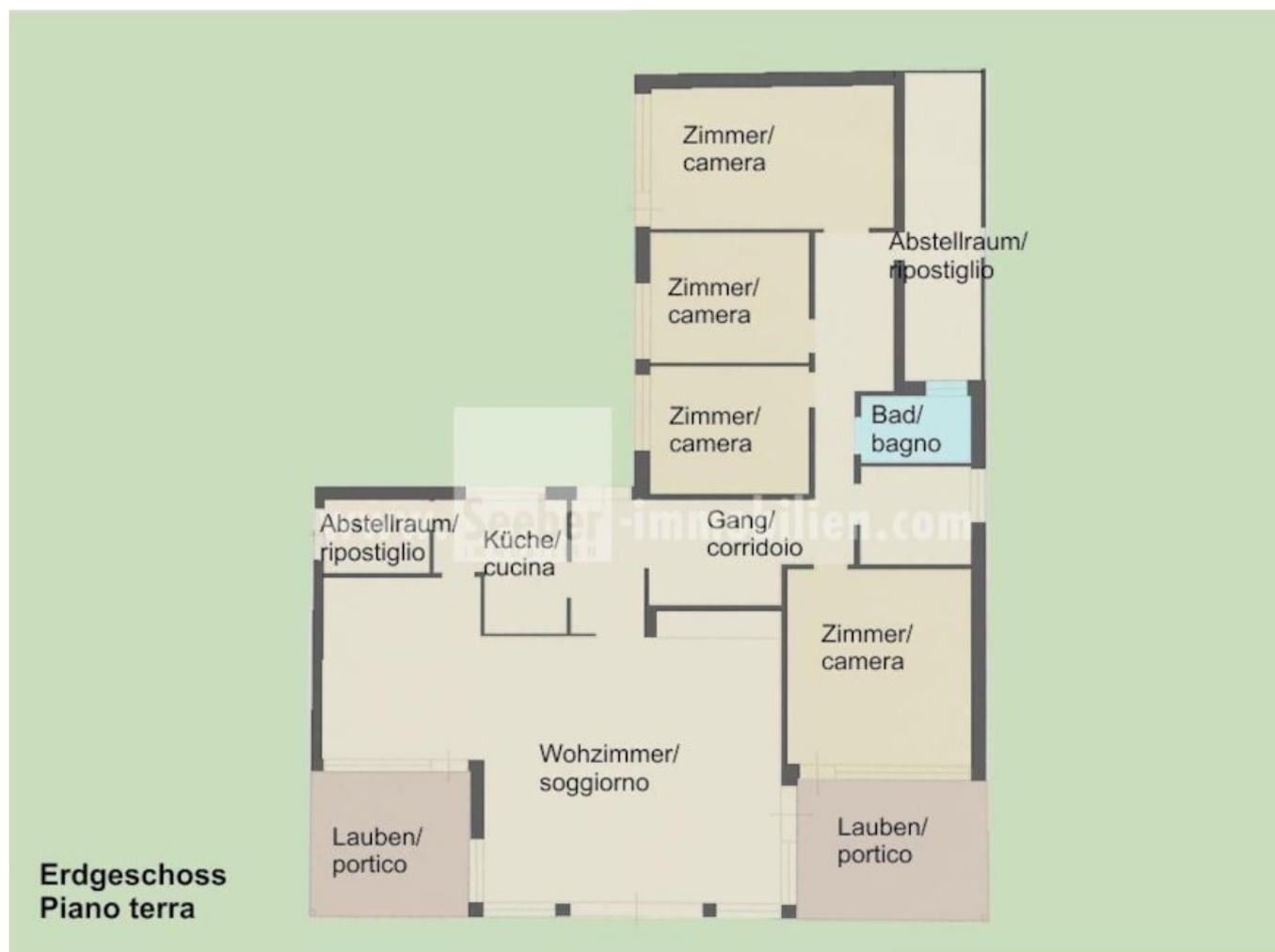
Web

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



MANERBA DEL GARDA: Hier DIREKT AM SEE mit eigenem Bootsanlegeplatz verkaufen wir dieses Baugrundstück mit einem alten frei stehenden Haus in ausgesprochen einmaliger Lage. Das Haus ist sanierungsbedürftig ist auf einem Geschoss aufgebaut. Die Liegenschaft erreicht man über eine eigene Zufahrt der Siedlung. Hierbei handelt es sich um eine exklusive Immobilie in einzigartiger Lage mit freiem Seeblick und direkten Zugang zum See. Weitere Informationen erhältlich unter absoluter Diskretion!



# ZU VERKAUFEN

Villa - ca. 240 m<sup>2</sup>

Manerba del Garda

Exposé

Web

[brunec@seeber-immobilien.com](mailto:brunec@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



## Lage

