

ZU VERKAUFEN

Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87 m²

Web

Leifers - Steinmannwald

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



330.000 €

Verkaufspreis

3

Zimmer

ca. 87 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 69 m²

Wohnfläche netto

BZ01751

Objektnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	3
Balkone	1
Keller	-

Energieklasse	C (< 70 kWh)
Zustand	gut
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

Exposé

Web

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87 m²

Leifers - Steinmannwald

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



In Leifers, Steinmannwald, verkaufen wir eine geräumige 3-Zimmer-Wohnung im ersten Obergeschoss. Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Bad mit Fenster, zwei Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Wintergarten und Balkon. Das Gebäude wurde erst vor nicht all zu langer Zeit komplett energetisch saniert, sowie der Heizraum erneuert und ein Aufzug errichtet. Im Untergeschoss befindet sich auch noch ein Keller mit Fenster. Die Immobilie verfügt durch den Aufzug jetzt auch über zwei Eingänge. Einmal den normalen, welcher über das Treppenhaus erreicht wird und einmal über den Aufzug, der direkt zum Wintergarten vor der Küche führt und nur mit Schlüssel geöffnet werden kann.

Die Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe von Volksschule, Spielplatz, Kirche und auch Apotheke.

Wer einen modernen Wohnstil, Ruhe und gleichzeitig doch die Nähe zu Bozen genießen will, für den ist diese Immobilie genau die richtige.



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87 m²
Leifers - Steinmannwald

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87 m²

Web

Leifers - Steinmannwald

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87 m²
Leifers - Steinmannwald

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87 m²
Leifers - Steinmannwald

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



Lage

