

ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²

Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



735.000 €

Verkaufspreis

ca. 219 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 190 m²

Wohnfläche netto

BZ01801

Objektnr.

Konventioniert	Ja
Stockwerke	2
Balkone	1
Keller	2

Energieklasse	A (< 30 kWh)
Bäder	3
Zustand	neuwertig
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²

Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



In Bozen verkaufen wir ein Reihenhaus das sich in unmittelbarer Nähe zur Eurak und im hinteren Teil einer Sackgasse, welche ca. 50 Meter lang ist, befindet. Aus diesem Grund ist die Position extrem vorteilhaft, da man sich in Zentrumsnähe befindet und in der Nähe von wichtigen Straßen ist, ist das Haus ruhig gelegen, so dass man dort auch die Stille genießen kann.

Das Haus ist ein Reihenhaus mit nur einer angrenzenden Seite, ansonsten sind die Fronten nach Norden, Osten und Westen frei.

Der autonome Zugang mit Sicherheitstür befindet sich im Erdgeschoss wo unter anderem Wohn- und Essbereich, Tags-WC und ein Garten sind. Dieser ist mittels Schiebetür vom Essbereich und einer Glastür von Wohnbereich aus zugänglich.

Über das offene Treppenhaus, gelangt man in den ersten Stock, wo sich neben dem Flur noch zwei Schlafzimmer und ein Bad befinden. Die beiden Zimmer verfügen über einen gemeinsamen Balkon, welcher nach Westen ausgerichtet ist.

Im zweiten und letzten Stock befindet sich eine helle Mansarde mit zwei Dachfenstern und einer Terrasse, von welcher man die Aussicht genießen kann.



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²

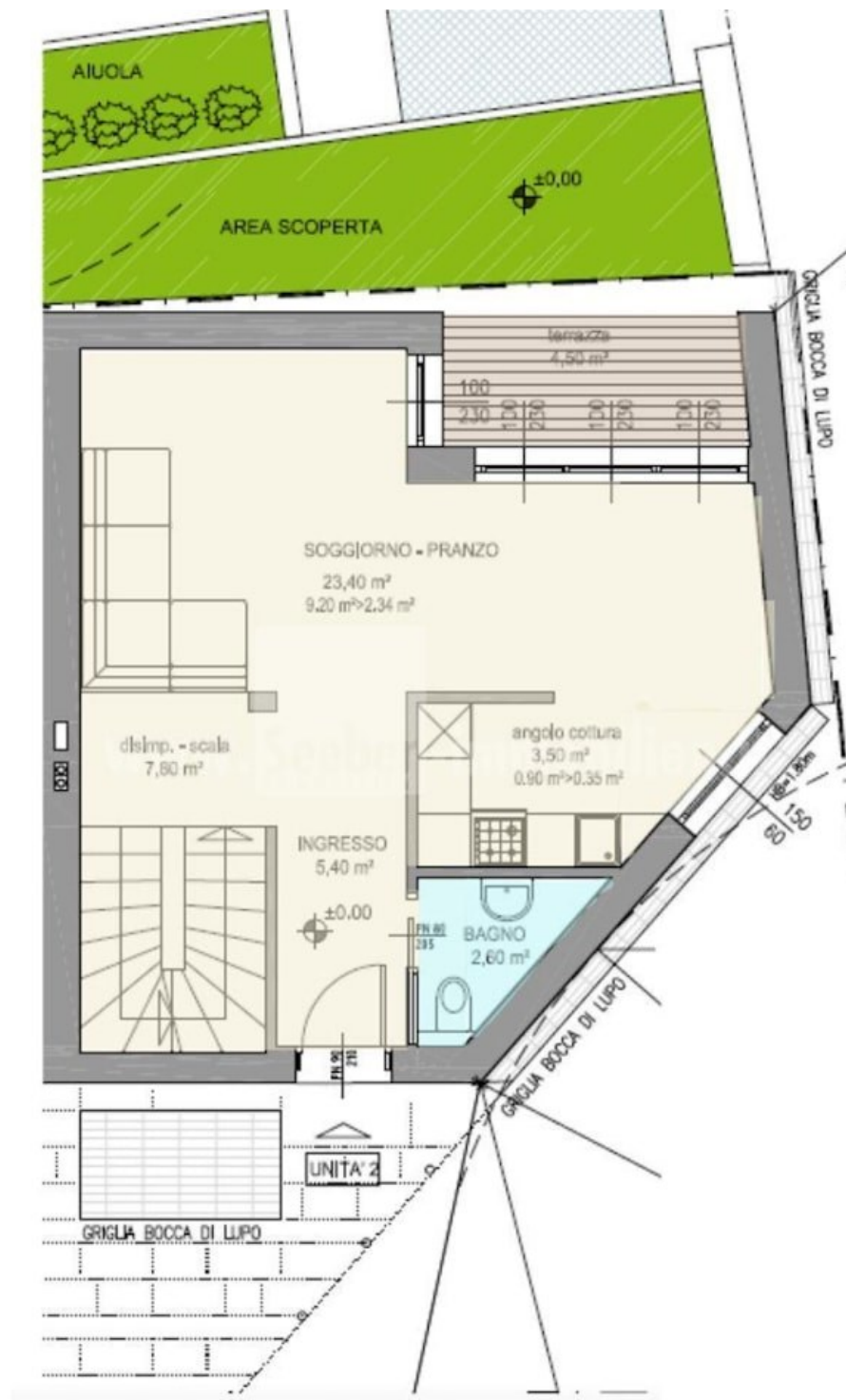
Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²

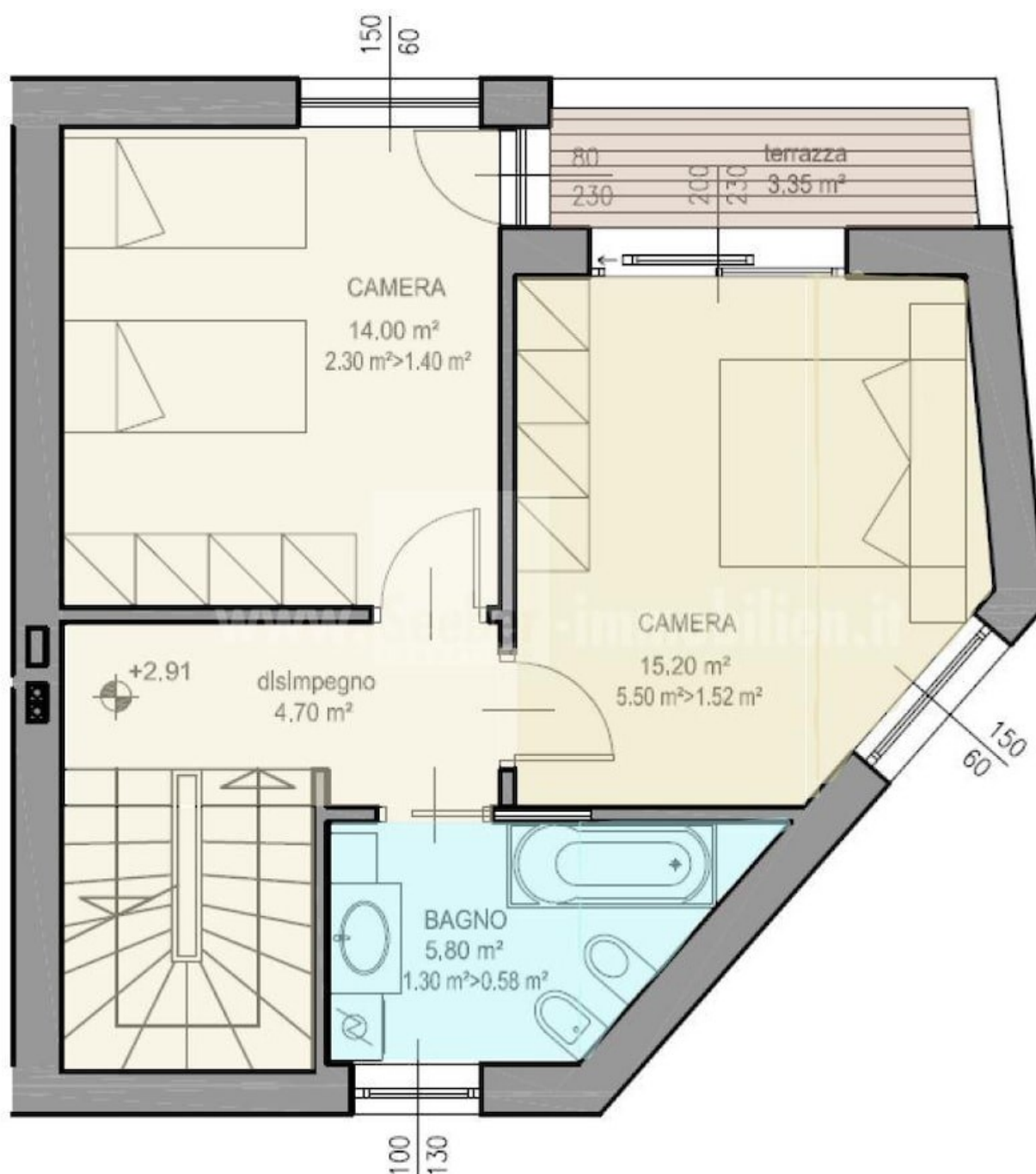
Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²

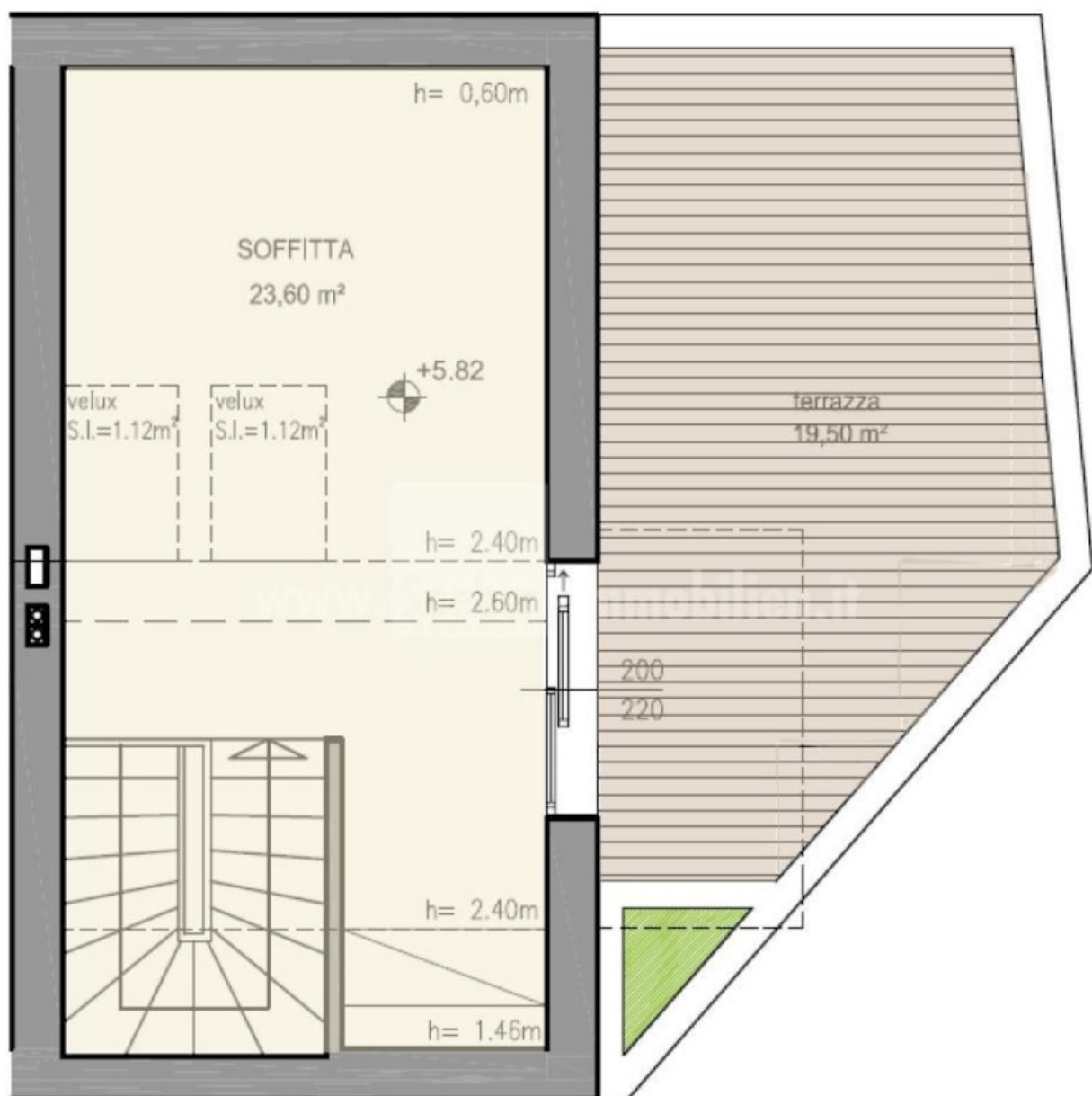
Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²
Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²
Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²
Bozen

Exposé
Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 190 m²

Bozen

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



Lage

