

# ZU VERKAUFEN

# Exposé

Web

## 3-Zimmer-Wohnung - ca. 86 m<sup>2</sup>

## Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[brunec@seeber-immobilien.com](mailto:brunec@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



**345.000 €**

Verkaufspreis

**3**

Zimmer

**ca. 86 m<sup>2</sup>**

Kommerzielle Fläche

**ca. 72,5 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche netto

**BR01245**

Objektnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	3
Terassen	1
Keller	1

Energieklasse	F (< 160 kWh)
Garage (1)	20.000,00 € (Aufpreis)
Zustand	sehr gut
Maklerprovision	3 % + MwSt.

## 3-Zimmer-Wohnung - ca. 86 m<sup>2</sup>

## Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



SANKT VIGIL IN ENNEBERG: In wunderbarer Lage direkt neben der Skipiste Erta des bekannten Skiberg Kronplatz befindet sich diese traditionell eingerichtete Dreizimmerwohnung in einem gepellten Mehrfamilienhaus. Wer in Südtirol Ski fahren war kennt ihn - Pures Skivergnügen am Kronplatz, der sich an die Felsblöcke der Dolomiten anschließt. Der perfekte Ausgangspunkt für Wintersportler aber natürlich auch im Sommer für Wanderer und Mountainbiker. Diese Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einer Wohnküche, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmer, einem Tages-WC und einem Balkon der direkt auf die Skipiste schaut. Ein Keller ist im Preis enthalten. Ein Garagenstellplatz kann gegen einen Aufpreis von 20.000€ erworben werden. Die Immobilie kann sofort übergeben werden. Die ideale Ferienwohnung für den Liebhaber der bekannten Dolomiten!



# ZU VERKAUFEN

# Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 86 m<sup>2</sup>

Web

Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

# Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 86 m<sup>2</sup>

Web

Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

# Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 86 m<sup>2</sup>

Web

Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

# Exposé

## 3-Zimmer-Wohnung - ca. 86 m<sup>2</sup>

Web

## Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



## Lage

