

ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



Auf Anfrage

Verkaufspreis

ca. 249 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 208 m²

Wohnfläche netto

BZ01802

Objektnr.

Konventioniert	Ja
Stockwerke	2
Balkone	1
Keller	2

Energieklasse	A (< 30 kWh)
Bäder	3
Zustand	neuwertig
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenam



In Bozen verkaufen wir ein Reihenhaus das sich in unmittelbarer Nähe zur Eurak und im hinteren Teil einer Sackgasse, welche ca. 50 Meter lang ist, befindet. Aus diesem Grund ist die Position extrem vorteilhaft, da man sich in Zentrumsnähe befindet und in der Nähe von wichtigen Straßen ist, ist das Haus ruhig gelegen, so dass man dort auch die Stille genießen kann.

Das Haus ist ein Reihenhaus mit zwei angrenzenden Seite, ansonsten sind die Fronten nach Osten und Westen frei.

Der autonome Zugang mit Sicherheitstür befindet sich im Erdgeschoss wo unter anderem ein großzügiger Wohn- und Essbereich, Tags-WC, Balkon und ein Garten sind. Dieser ist mittels einer Glastür von der Küche aus zugänglich. Der Balkon hingegen vom Wohnbereich aus über eine Schiebetür

Über das offene Treppenhaus, gelangt man in den ersten Stock, wo sich neben dem Flur noch zwei Schlafzimmer, ein Arbeitszimmer und ein Bad befinden. Die beiden Schlafzimmer verfügen über einen gemeinsamen Balkon, welcher nach Osten ausgerichtet ist.

Im zweiten und letzten Stock befindet sich eine helle Mansarde mit vier Dachfenstern und einer ruhigen Terrasse, von welcher man die Aussicht genießen kann.

Eine Garage wird um 45.000€ dazu verkauft.



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²
Bozen

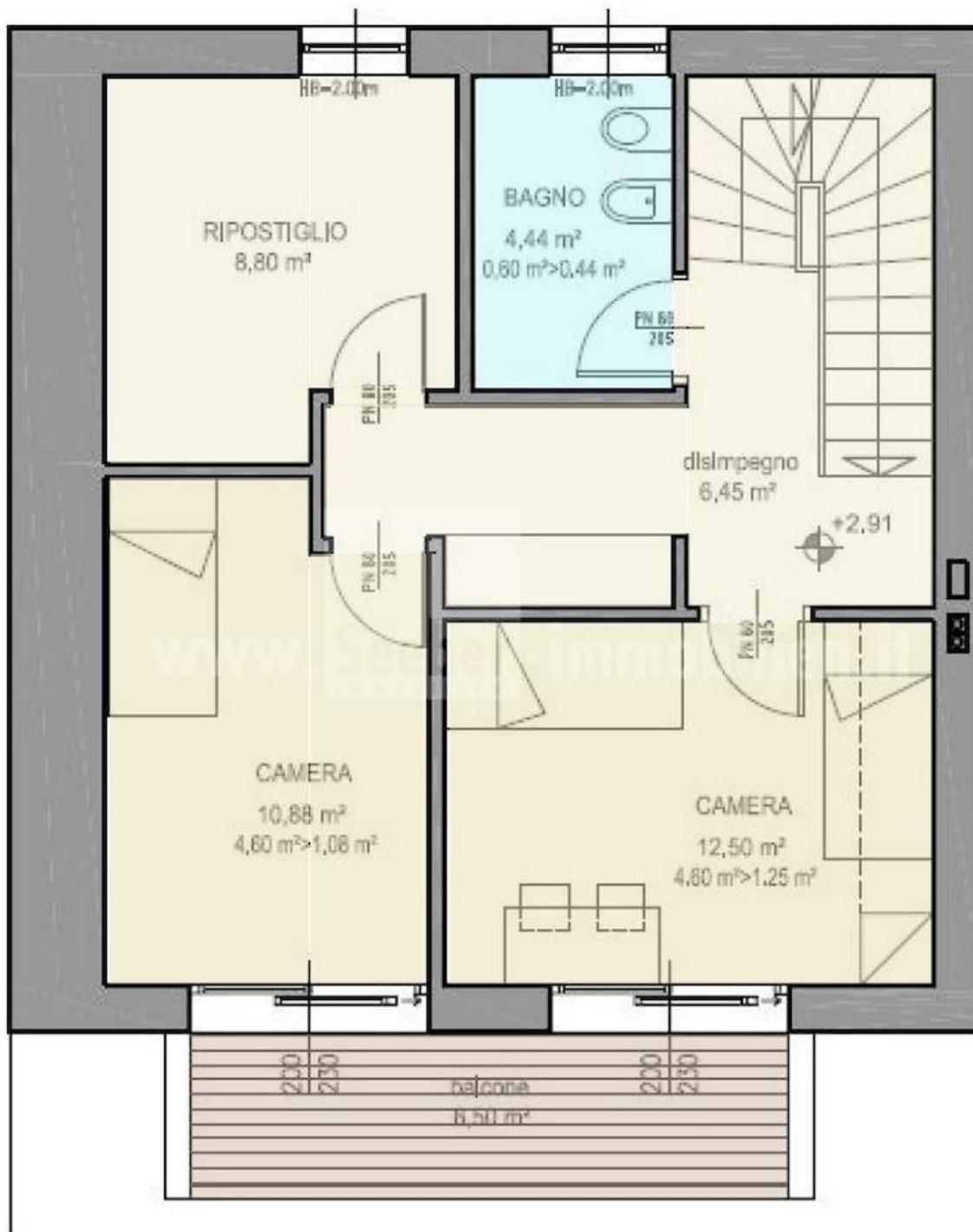
Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

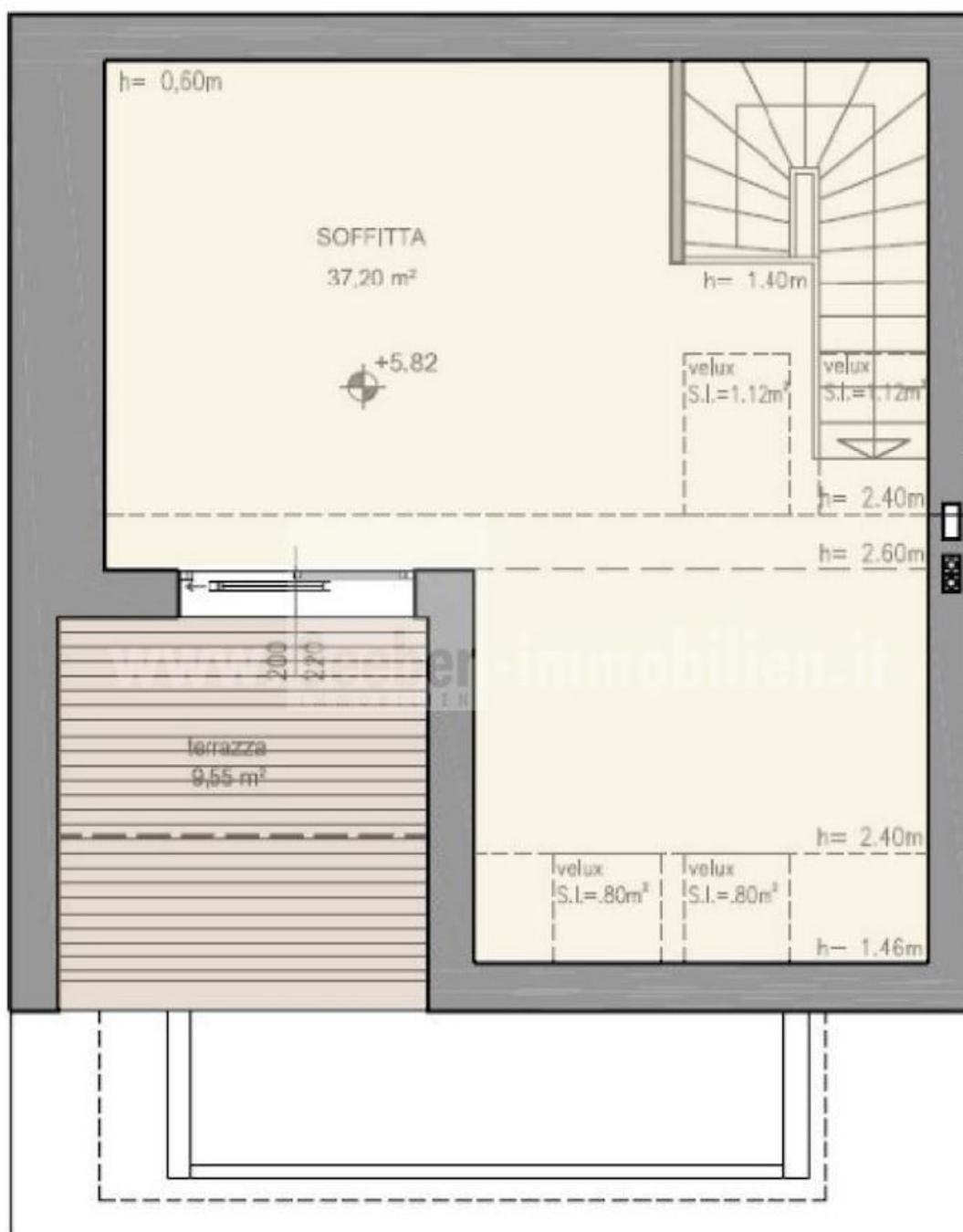
Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



ZU VERKAUFEN

Reihenhaus - ca. 208 m²

Bozen

Exposé

Web

+39 0473 270808

meran@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Sandplatz / Piazza della Rena 9/C Meran - Burggrafenamt



Lage

