

# ZU VERKAUFEN

# Exposé

Web

## 4-Zimmer-Wohnung - ca. 100 m<sup>2</sup>

## Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[brunec@seeber-immobilien.com](mailto:brunec@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



**495.000 €**

Verkaufspreis

**4**

Zimmer

**ca. 100 m<sup>2</sup>**

Kommerzielle Fläche

**ca. 85 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche netto

**BR00924**

Objektnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	2
Balkone	2
Keller	1

Energieklasse	G (≥ 160 kWh)
Garage (1)	inkl.
Zustand	gebraucht
Maklerprovision	3 % + MwSt.

# ZU VERKAUFEN

# Exposé

Web

## 4-Zimmer-Wohnung - ca. 100 m<sup>2</sup>

## Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

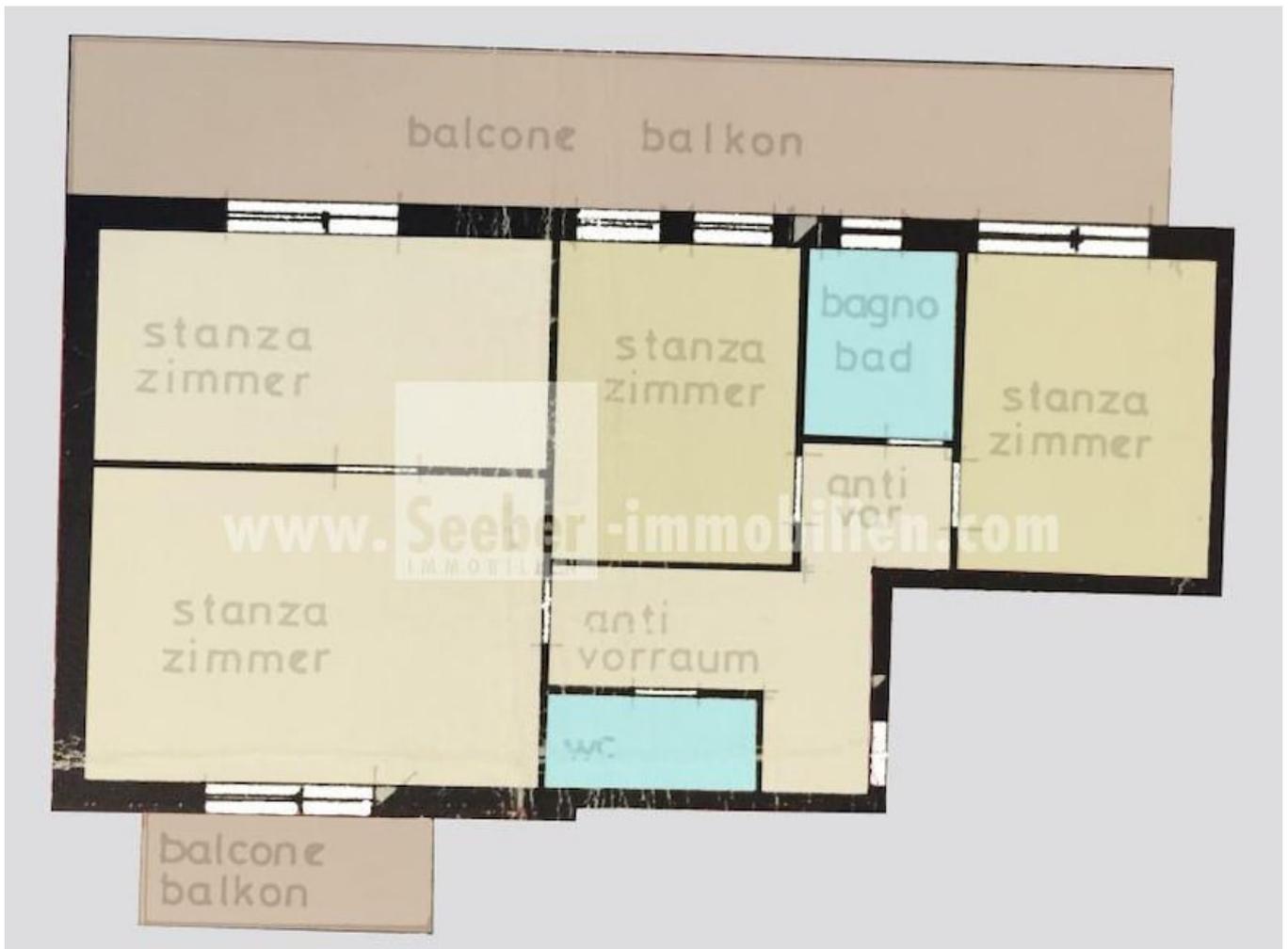
[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ST. VIGIL IN ENNEBERG: direkt am Waldesrand mit herrlichem Blick auf die Bergwelt der Dolomiten wirkt diese Wohnung wie ein Perle im traditionellen ladischinen Dorf. Zu Fuß erreicht man bequem das Zentrum des Ortes aber auch die Aufstiegsanlagen des Kronplatzes. Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Kondominium mit nur wenigen Parteien und ist im Winter perfekt als Ausgangspunkt für den Wintersport, sowie im Sommer zum Wandern, Mountainbiken... bestens geeignet.

Die Vierzimmerwohnung im ersten Obergeschoss besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer, einer Küche, zwei Bädern, zwei Zimmern und zwei Balkonen. Ein Kellerabteil und ein Stellplatz in der Garage sind im Preis inklusive.



# ZU VERKAUFEN

# Exposé

4-Zimmer-Wohnung - ca. 100 m<sup>2</sup>

Web

Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

# Exposé

Web

4-Zimmer-Wohnung - ca. 100 m<sup>2</sup>

Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

# Exposé

## 4-Zimmer-Wohnung - ca. 100 m<sup>2</sup>

Web

## Enneberg - Sankt Vigil in Enneberg

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



### Lage

